

|                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                      |  |  |           |  |  |            |  |  |          |                |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |               |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------------------|--|--|-----------|--|--|------------|--|--|----------|----------------|--|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|---------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Property Location: 180 MAPLE ST |  |  |  |  |  |  |  |  |  | MAP ID:17/ 33/ 10/ / |  |  |           |  |  |            |  |  |          | Bldg Name:     |  |                    |  |  |  |  |  |  |  | State Use:934 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Vision ID: 858                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Account #881         |  |  |           |  |  |            |  |  |          | Bldg #: 1 of 1 |  |                    |  |  |  |  |  |  |  | Sec #: 1 of 1 |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |  |  |  |  |  | Card 1 of 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Print Date:12/01/2016 09:09 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CURRENT OWNER                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  | TOPO.                |  |  | UTILITIES |  |  | STRT./ROAD |  |  | LOCATION |                |  | CURRENT ASSESSMENT |  |  |  |  |  |  |  |               |  | 1006<br>AST LONGMEADOW, MA<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br> |  |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

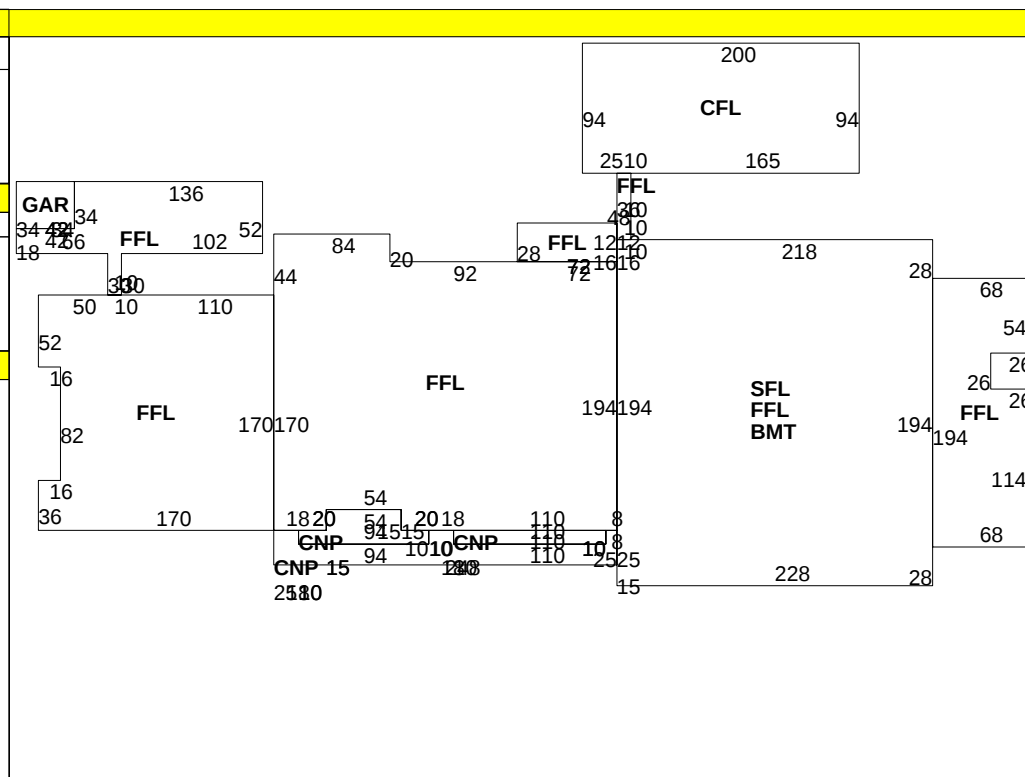
| CONSTRUCTION DETAIL |      |     |             | CONSTRUCTION DETAIL (CONTINUED) |             |     |             |
|---------------------|------|-----|-------------|---------------------------------|-------------|-----|-------------|
| Element             | Cd.  | Ch. | Description | Element                         | Cd.         | Ch. | Description |
| Style               | 58   |     | SCHOOL      |                                 |             |     |             |
| Model               | 94   |     | COMMERCIAL  |                                 |             |     |             |
| Grade               | B    |     | GOOD        |                                 |             |     |             |
| Stories             | 2.00 |     | 2 STORY     |                                 |             |     |             |
| Occupancy           | 1    |     |             | MIXED USE                       |             |     |             |
| Exterior Wall 1     | 7    |     | BRICK       | Code                            | Description |     | Percentage  |
| Exterior Wall 2     |      |     |             | 934                             | EDU IMPR    |     | 100         |
| Roof Structure      | 4    |     | FLAT        |                                 |             |     |             |
| Roof Cover          | 4    |     | TAR+GRAVEL  |                                 |             |     |             |
| Interior Wall 1     | 7    |     | ABOVE AVG   |                                 |             |     |             |
| Interior Wall 2     | 1    |     | DRYWALL     | COST/MARKET VALUATION           |             |     |             |
| Interior Floor 1    | 14   |     | ASPHL TILE  | Adj. Base Rate:                 |             |     | 106.17      |
| Interior Floor 2    | 4    |     | CARPET      |                                 |             |     |             |
| Heating Fuel        | 1    |     | OIL         | Replace Cost                    |             |     | 26,053,087  |
| Heating Type        | 3    |     | FORCED H/W  | AYB                             |             |     | 1960        |
| AC Percent          | 0    |     |             | EYB                             |             |     | 1987        |
| FBM Sqft            |      |     |             | Dep Code                        |             |     | GD          |
| Bldg Use            | 934  |     | EDU IMPR    | Remodel Rating                  |             |     |             |
| Total Rooms         | 0    |     |             | Year Remodeled                  |             |     |             |
| Bedrooms            | 0    |     |             | Dep %                           |             |     | 27          |
| Full Baths          | 0    |     |             | Functional ObsInc               |             |     |             |
| Half Baths          | 39   |     |             | External ObsInc                 |             |     |             |
| Extra Fixtures      | 276  |     |             | Cost Trend Factor               |             |     | 1           |
| #Heat Sys           | 10   |     |             | Condition                       |             |     |             |
| Frame               | 4    |     | FIREPF STL  | % Complete                      |             |     |             |
| Bath Style          | A    |     | AVERAGE     | Overall % Cond                  |             |     | 73          |
| Foundation          | 1    |     | CONCRETE    | Apprais Val                     |             |     | 19,018,800  |
| Partitions          | E    |     | EXTENSIVE   | Dep % Ovr                       |             |     | 0           |
| Wall Height         | 10   |     |             | Dep Ovr Comment                 |             |     |             |
| FBM Quality         |      |     |             | Misc Imp Ovr                    |             |     | 0           |
|                     |      |     |             | Misc Imp Ovr Comment            |             |     |             |
|                     |      |     |             | Cost to Cure Ovr                |             |     | 0           |
|                     |      |     |             | Cost to Cure Ovr Comment        |             |     |             |

| OB-OUTBUILDING & YARD ITEMS(L) / XF-BUILDING EXTRA FEATURES(B) |             |     |              |     |        |            |      |     |       |     |      |           |
|----------------------------------------------------------------|-------------|-----|--------------|-----|--------|------------|------|-----|-------|-----|------|-----------|
| Code                                                           | Description | Sub | Sub Descript | L/B | Units  | Unit Price | Yr   | Gde | Dp Rt | Cnd | %Cnd | Apr Value |
| 85                                                             | PAVING      |     |              | L   | 27,500 | 1.61       | 1968 | A   |       | AV  | 55   | 24,400    |
| 18                                                             | CABIN/L     |     |              | L   | 192    | 48.30      | 2002 | G   |       | GD  | 70   | 8,100     |
| 02                                                             | SHED/FR     |     |              | L   | 64     | 7.48       | 1995 | A   |       | GD  | 70   | 300       |
| 88                                                             | FENCE-6     |     |              | L   | 1,440  | 9.78       | 1980 | A   |       | AV  | 55   | 7,700     |
| 77                                                             | LITE-SIN    |     |              | L   | 12     | 690.00     | 1960 | A   |       | AV  | 55   | 4,600     |
| 87                                                             | FENCE-4     |     |              | L   | 1,160  | 6.90       | 1960 | A   |       | AV  | 55   | 4,400     |
| 02                                                             | SHED/FR     |     |              | L   | 180    | 7.48       | 2006 | E   |       | EX  | 90   | 2,100     |
| 10                                                             | POOL I-C    |     |              | L   | 1,500  | 29.90      | 1960 | A   |       | AV  | 55   | 24,700    |
| 27                                                             | TENNIS C    |     |              | L   | 6      | 18,400.00  | 1960 | A   |       | AV  | 55   | 60,700    |

## BUILDING SUB-AREA SUMMARY SECTION

| Code | Description  | Living Area | Gross Area | Eff. Area | Unit Cost | Undeprec. Value |
|------|--------------|-------------|------------|-----------|-----------|-----------------|
| BMT  | BASEMENT     | 0           | 57,000     |           | 21.23     | 1,210,310       |
| CFL  | CATHEDRAL CE | 18,800      | 18,800     |           | 109.35    | 2,055,827       |
| CNP  | CANOPY       | 0           | 7,010      |           | 5.32      | 37,265          |
| FFL  | 1ST FLOOR    | 156,710     | 156,710    |           | 106.17    | 16,637,509      |
| GAR  | GARAGE       | 0           | 1,428      |           | 42.45     | 60,622          |
| SFL  | 2ND FLOOR    | 57,000      | 57,000     |           | 106.17    | 6,051,548       |

|                                   |  |                |                |                |  |                   |
|-----------------------------------|--|----------------|----------------|----------------|--|-------------------|
|                                   |  |                |                |                |  |                   |
| <b>Ttl. Gross Liv/Lease Area:</b> |  | <b>232,510</b> | <b>297,948</b> | <b>245,396</b> |  | <b>26,053,087</b> |



| CURRENT OWNER                                                                                      |          |                 |  |      |  |             |   |       |             | TOPO.             |  |            |                                 | UTILITIES |  |                       |         | STRT./ROAD |            |                                                                     |                                | LOCATION |                   |    |            | CURRENT ASSESSMENT |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|--|------|--|-------------|---|-------|-------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-----------|--|-----------------------|---------|------------|------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------|-------------------|----|------------|--------------------|----------------|------------|-----|----------------|----------------|--|--|--|-------------|--|------|--|-----------------|--|----------------|--|
| TOWN OF EAST LONGMEADOW<br><br>60 CENTER SQ<br><br>EAST LONGMEADOW, MA 01028<br>Additional Owners: |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  | Description |  | Code |  | Appraised Value |  | Assessed Value |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | SUPPLEMENTAL DATA                                                   |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| Other ID:                                                                                          |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| GIS ID: F_378284_2847900                                                                           |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  | ASSOC PID# |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| RECORD OF OWNERSHIP                                                                                |          |                 |  |      |  |             |   |       |             | BK-VOL/PAGE       |  |            |                                 | SALE DATE |  | q/u                   | v/i     | SALE PRICE |            | V.C.                                                                | PREVIOUS ASSESSMENTS (HISTORY) |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     | Yr.                            | Code     | Assessed Value    |    | Yr.        | Code               | Assessed Value |            | Yr. | Code           | Assessed Value |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Total:                                                              |                                |          |                   |    | Total:     |                    |                | Total:     |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| EXEMPTIONS                                                                                         |          |                 |  |      |  |             |   |       |             | OTHER ASSESSMENTS |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | This signature acknowledges a visit by a Data Collector or Assessor |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| Year                                                                                               | Type     | Description     |  |      |  | Amount      |   | Code  | Description |                   |  |            | Number                          | Amount    |  | Comm. Int.            |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| Total:                                                                                             |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | APPRaised VALUE SUMMARY                                             |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Appraised Bldg. Value (Card)                                        |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 19,018,800     |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Appraised XF (B) Value (Bldg)                                       |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 0              |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Appraised OB (L) Value (Bldg)                                       |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 248,200        |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Appraised Land Value (Bldg)                                         |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 3,820,900      |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Special Land Value                                                  |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 0              |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Total Appraised Parcel Value                                        |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 23,087,900     |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Valuation Method:                                                   |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | C              |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Adjustment:                                                         |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 0              |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            | Net Total Appraised Parcel Value                                    |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     | 23,087,900     |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| BUILDING PERMIT RECORD                                                                             |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  | VISIT/ CHANGE HISTORY |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| Permit ID                                                                                          |          | Issue Date      |  | Type |  | Description |   |       |             | Amount            |  | Insp. Date |                                 | % Comp.   |  | Date Comp.            |         | Comments   |            | Date                                                                |                                | Type     |                   | IS |            | ID                 |                | Cd.        |     | Purpose/Result |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| LAND LINE VALUATION SECTION                                                                        |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| B #                                                                                                | Use Code | Use Description |  |      |  | Zone        | D | Front | Depth       | Units             |  | Unit Price | I. Factor                       | S.A.      |  | C. Factor             | ST. Idx | Adj.       | Notes- Adj |                                                                     | Special Pricing                |          |                   |    | S Adj Fact | Adj. Unit Price    |                | Land Value |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
|                                                                                                    |          |                 |  |      |  |             |   |       |             |                   |  |            |                                 |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          |                   |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |
| Total Card Land Units:                                                                             |          |                 |  |      |  |             |   |       |             | 0.00              |  | AC         | Parcel Total Land Area: 61.4 AC |           |  |                       |         |            |            |                                                                     |                                |          | Total Land Value: |    |            |                    |                |            |     |                |                |  |  |  |             |  |      |  |                 |  |                |  |

| CONSTRUCTION DETAIL |     |     |             |  |  | CONSTRUCTION DETAIL (CONTINUED) |     |     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------|-----|-----|-------------|--|--|---------------------------------|-----|-----|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Element             | Cd. | Ch. | Description |  |  | Element                         | Cd. | Ch. | Description |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                     |     |     |             |  |  |                                 |     |     |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

No Photo On Record